



“ПАЗАРИ ЗАПАД” ЕАД

София 1408 бул. “Петко Каравелов” 5 тел :02/4949888
e-mail: pazarizapad@agmail.com; <http://pazari-zapad.com>

ОБЯВЛЕНИЕ

Със Заповед № РД-08-123/07.09.2023г. „ПАЗАРИ ЗАПАД“ ЕАД обявява КОНКУРС № 08/2023г. за отдаване под наем на терени на Универсален общински пазар „Люлин I м.р.“ и Универсален общински пазар „Красна поляна“, управлявани от дружеството на основание чл.2, ал.2 от Приложение № 2, към чл.20, ал.1 от Наредбата за пазарите на територията на Столична община на Столичен общински съвет, приета с Приложение № 1 към Решение № 3 по Протокол № 27 от 27.07.2001г. на СОС, изм. и доп. с Решение № 516 по Протокол № 83 от 13.07.2006г., Решение № 756 по Протокол № 26 от 11.12.2008г., Решение № 542 по Протокол № 45 от 29.07.2009г., Решение № 322 по Протокол № 54 от 31.05.2018 г. Цената на конкурсната документация е **20 /двадесет/ лева** без ДДС, платими в брой. Документи за участие в конкурса могат да бъдат закупени всеки работен ден от 09:00 до 16:00 часа, от **02.10.2023г. до 17.10.2023 г.** включително в офиса на „Пазари Запад“ ЕАД, находящ се на Универсален общински пазар „Люлин IV м.р.“

За повече информация за терените на пазар „Красна поляна“ - г-жа Катя Костова – инспектор на пазарна площадка „Красна поляна“, мобилен тел. 0886 103 859, за терените на пазара в ж.к „Люлин“ I м.р. - г-н Емил Василев – началник отдел, мобилен тел. 0888 932 329.

Документите за участие в конкурса се подават в деловодството на дружеството, в сградата на „Пазари Запад“ ЕАД, с административен адрес

гр. София, бул. „Петко Каравелов“ № 5, ет. 2, всеки работен ден от 09:00 до 16:00 часа от от 02.10.2023 г. до 17.10.2023 г. включително.

ОПИСАНИЕ НА ТЕРЕНИТЕ И НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА.

Терени за търговия на „Универсален общински пазар Люлин I м.р.“ с номера, приблизителна площ и начална наемна цена. Терените обект на конкурса са както следва:

Терени „Люлин I м.р.“	Приблизителна площ в кв.м.	Съществуващ обект	Начална наемна цена в лв. без ДДС
Терен № 1	72.00	НЕ	420.00
Терен № 3	12.00	НЕ	300.00
Терен, състоящ се от части 4, 5, 6, 7, 8, 9	154.30	НЕ	350.00

Забележка: Като локация теренът е подходящ за изграждането на автомивка. В случай, че теренът ще се ползва за автомивка, участникът, спечерил конкурса, се задължава да постави на терена собствено търговско съоръжение/преместваем обект/ по индивидуален проект, одобрен от съответните институции и след издадено разрешение за поставяне.

Терени за търговия на „Универсален общински пазар Люлин IV м.р.“ с номера, приблизителна площ и начална наемна цена. Терените обект на конкурса са както следва:

Терени Люлин IV м.р	Приблизителна площ в кв.м.	Съществуващ обект	Начална наемна цена в лв. без ДДС
Терен № 1Б	60.00	ДА	1557.00
Терен № 1В	42.96	ДА	1578.00
Терен № 5А	10.00	ДА	580.00
Терен № 42А	10.00	ДА	760.00
Терен № 50	48.00	ДА	1790.00
Терен № 51	8.00	ДА	420.00
Терен № 52	45.00	ДА	1710.00

Терени за търговия на „Универсален общински пазар Красна поляна“ с номера, приблизителна площ и начална наемна цена. Терените обект на конкурса са както следва:

Терени „Красна поляна“	Приблизителна площ в кв.м.	Съществуващ обект	Начална наемна цена в лв. без ДДС
Терен № 1	12.96	НЕ	168.00
Терен № 4	27.00	НЕ	348.00
Терен № 5	6.00	НЕ	80.00
Терен № 6	12.96	НЕ	168.00
Терен № 19	3.75	НЕ	144.00
Терен № 30	6.25	НЕ	350.00

Забележка: На пазарните площадки са осигурени ток и вода.



М 1:200

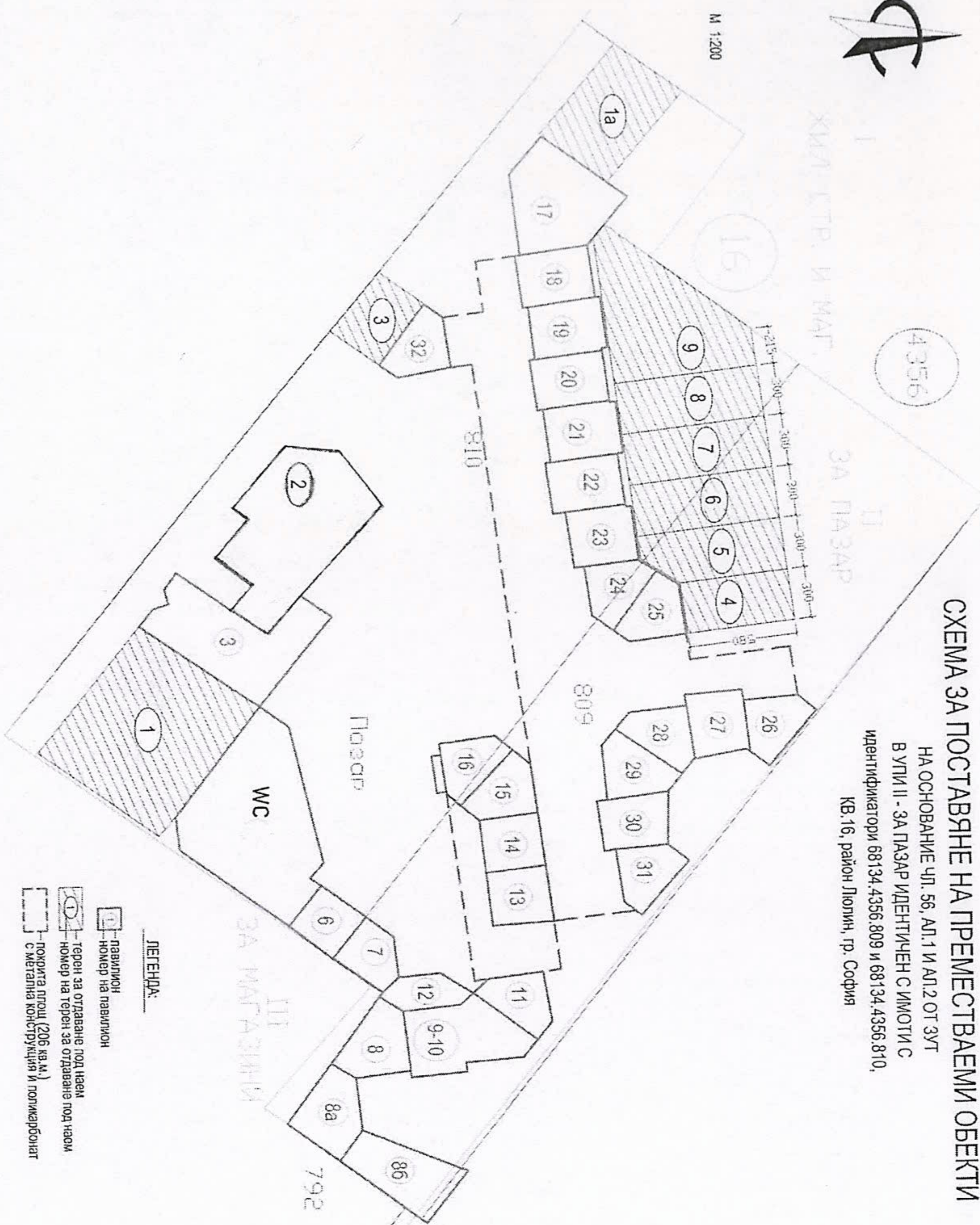


СХЕМА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ

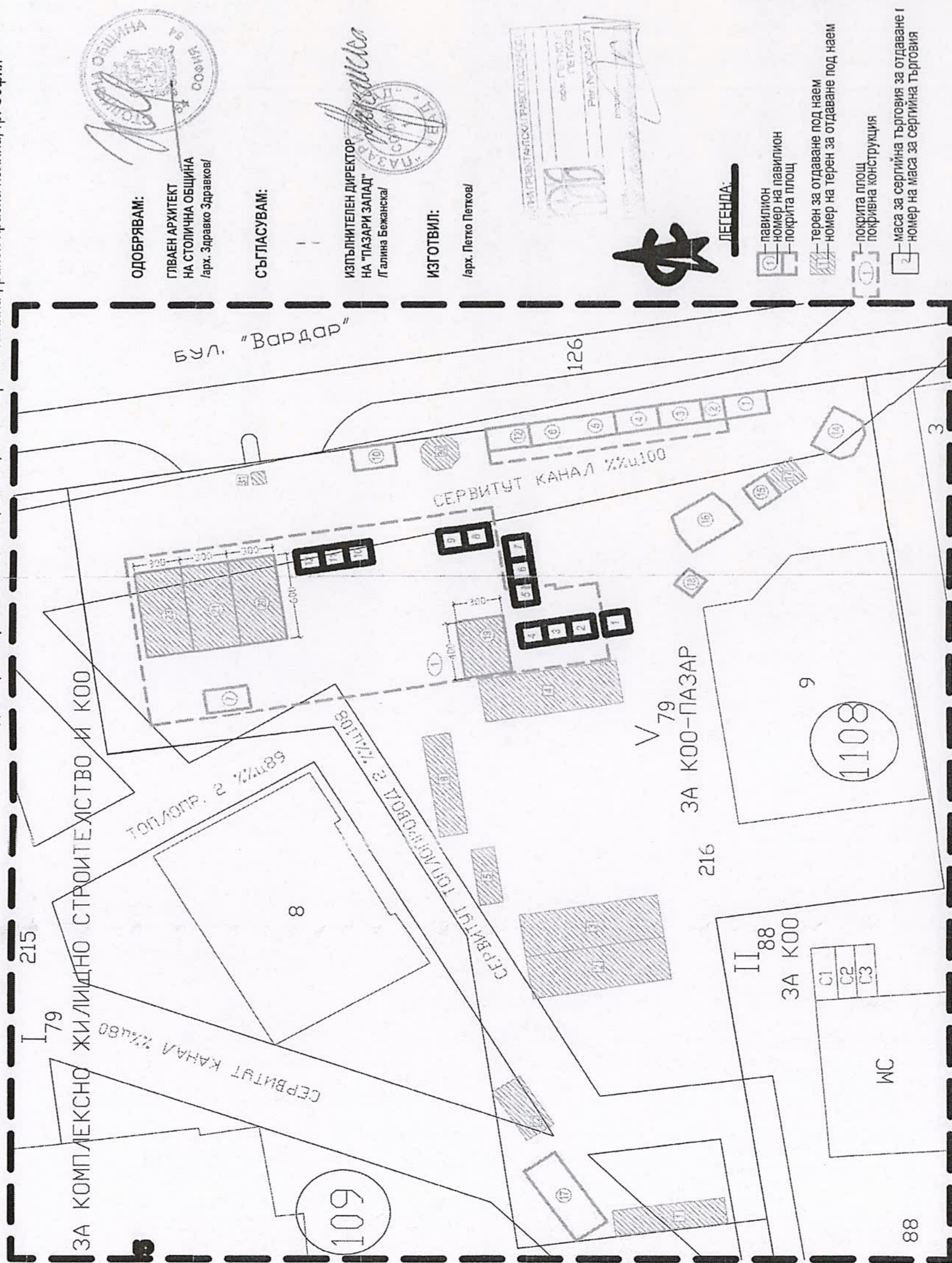
НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 56, АЛ. 1 И АЛ. 2 ОТ ЗУТ
В УПИ II - ЗА ПАЗАР ИДЕНТИЧЕН С ИМОТИ С
ИДЕНТИФИКАТОРИ 68134.4356.809 И 68134.4356.810,
КВ. 16, РАЙОН ЛЮЛИН, ГР. СОФИЯ

ЛЕГЕНДА:

- павилион
- терен за поставяне на обекти
- терен за поставяне на обекти с метална конструкция и полимерно покритие (206 кв. м.)

СХЕМА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 56, АЛ.1 И АЛ.2 ОТ ЗУТ В УПИ V-79 - ЗА КОО-ПАЗАР ИДЕНТИЧЕН С ИМОТ С идентификатор 68134.1108.216, кв. 109, м. "ж.к. Красна поляна", район Красна поляна, гр. София



ОДОБРЯВАМ:

ГЛЪБЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
/арх. Здравко Здравков/

СЪГЛАСУВАМ:

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА "ПАЗАРИ ЗАПАД"
/Галина Бежанска/

ИЗГОТВИЛ:

/арх. Петко Петков/

ЛЕГЕНДА:

1 павилион
2 номер на павилион
3 покрита площ

4 терен за отдаване под наем

5 номер на терен за отдаване под наем

6 покрита площ
7 покривна конструкция

8 маса за сергийна търговия за отдаване
9 номер на маса за сергийна търговия

Универсален общински
пазар „Красна поляна“