



“ПАЗАРИ ЗАПАД” ЕАД

София 1408 бул. "Петко Каравелов" 5 тел :02/4949888
e-mail: pazarizapad@gmail.com; <http://pazari-zapad.com>

ОБЯВЛЕНИЕ

Със Заповед № РД-08-75 / 03.11.2022г. „ПАЗАРИ ЗАПАД“ ЕАД обявява КОНКУРС №10/2022г. за отдаване под наем на павилиони, складови помещения и тоалетни, находящи се на Универсален общински пазар „Люлин I м.р.“, Универсален общински пазар „Люлин III м.р“, Универсален общински пазар „Люлин IV м. р“ и “Универсален общински пазар „Красна поляна“, управлявани от дружеството на основание чл.2, ал.2 от Приложение № 2, към чл.20, ал.1 от Наредбата за пазарите на територията на Столична община на Столичен общински съвет, приета с Приложение № 1 към Решение № 3 по Протокол № 27 от 27.07.2001г. на СОС, изм. и доп. с Решение № 516 по Протокол № 83 от 13.07.2006г., Решение № 756 по Протокол № 26 от 11.12.2008г., Решение № 542 по Протокол № 45 от 29.07.2009г, Решение № 322 по Протокол № 54 от 31.05.2018 г.

Цената на конкурсната документация е **20 /двадесет/ лева** без ДДС, платими в брой. Документи за участие в конкурса могат да бъдат закупени всеки работен ден от 09:00 до 16:00 часа, от **18.11.2022 г. до 02.12.2022 г.** включително в офисите на „Пазари Запад“ ЕАД, находящи се на Универсален общински пазар „Люлин IV м.р.“ и Универсален общински пазар „Красна поляна“ За повече информация - г-жа Катя Костова – инспектор на пазарна площадка „Красна поляна“, мобилен тел. 0886 103 859 и г-н Емил Василев – началник отдел, мобилен тел. 0888 932 329 Документите за участие в конкурса се подават в деловодството на дружеството, в сградата на „Пазари Запад“ ЕАД, с административен адрес

гр. София, бул. „Петко Каравелов“ № 5, ет. 2, всеки работен ден от 09:00 до 16:00 часа от 18.11.2022 г. до 02.12.2022 г. включително.

ОПИСАНИЕ НА ПАВИЛИОНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ
И НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА

Обекти разположени на „Универсален общински пазар Люлин I м.р.“ с номера, приблизителна площ, изградени комуникации и начална наемна цена:

ОБЕКТИ Пазар „Люлин I м.р.“	ПРИБЛИЗИТЕЛНА ПЛОЩ В КВ.М.	ИЗГРАДЕНИ КОМУНИКАЦИИ	НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА В ЛЕВА БЕЗ ДДС
Павилион № 7	5.00	Ел. захранване, ВиК	50.00
Павилион № 8	5.00	Ел. захранване, ВиК	60.00
Павилион № 8а-8б	17.00	Ел. захранване, ВиК	120.00
Павилион №11	7.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 13	9.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 14	9.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 21	12.00	Ел. захранване, ВиК	187.00
Павилион № 25	9.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 26	9.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 27	09.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 29	11.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 30	9.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 31	9.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Тоалетна	60.00	Ел. захранване, ВиК	50.00

Обекти разположени на „Универсален общински пазар Люлин III м.р.”
с номера, приблизителна площ, изградени комуникации и начална наемна
цена:

ОБЕКТИ Пазар „Люлин III м.р.”	ПРИБЛИЗИТЕЛНА ПЛОЩ В КВ.М.	ИЗГРАДЕНИ КОМУНИКАЦИИ	НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА В ЛЕВА БЕЗ ДДС
Тоалетна	48.00	Ел. захранване, ВиК	50.00

Обекти разположени на „Универсален общински пазар Люлин IV м.р.”
с номера, приблизителна площ, изградени комуникации и начална наемна
цена:

ОБЕКТИ ПАЗАР „Люлин IV м.р.” /Основна част/	ПРИБЛИЗИТЕЛНА ПЛОЩ В КВ.М.	ИЗГРАДЕНИ КОМУНИКАЦИИ	НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА В ЛЕВА БЕЗ ДДС
Павилион № 5	10.00	Ел. захранване	200.00
Павилион № 14	8.00	Ел. захранване, ВиК	170.00
Павилион № 15	8.00	Ел. захранване	170.00
Павилион № 36А-37А	22.00	Ел. захранване, ВиК	420.00
Тоалетна	22.00	Ел. захранване, ВиК	115.00
ОБЕКТИ ПАЗАР „Люлин IV м.р.” /Разширение/	ПРИБЛИЗИТЕЛНА ПЛОЩ В КВ.М.	ИЗГРАДЕНИ КОМУНИКАЦИИ	НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА В ЛЕВА БЕЗ ДДС
Павилион № 4.1	9.00	Ел. захранване, ВиК	170.00
Павилион № 5.1	9.00	Ел. захранване, ВиК	170.00
Павилион № 6.1	9.00	Ел. захранване	170.00
Павилион № 7.1	9.00	Ел. захранване	170.00
Павилион № 8.1	9.00	Ел. захранване	170.00
Павилион № 9.1	9.00	Ел. захранване	170.00

Павилион № 18	10.00	Ел. захранване	170.00
Павилион № 37-38	8.00	Ел. захранване	150.00
Павилион № 43-44	8.00	Ел. захранване	150.00
Павилион № 47-48	8.00	Ел. захранване	150.00

4.4. Обекти разположени на „Универсален общински пазар Красна поляна” с номера, приблизителна площ, изградени комуникации и начална наемна цена:

ОБЕКТИ Пазар „Красна поляна”	ПРИБЛИЗИТЕЛНА ПЛОЩ В КВ.М.	ИЗГРАДЕНИ КОМУНИКАЦИИ	НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА В ЛЕВА БЕЗ ДДС
Склад в тоалетна № 2	5.00	Ел. захранване	40.00
Склад в тоалетна № 3	2.00	Ел. захранване	30.00
Тоалетна	30.00	Ел. захранване, ВиК	50.00

Забележка: На пазарните площадки са осигурени ток и вода.



M 1:200

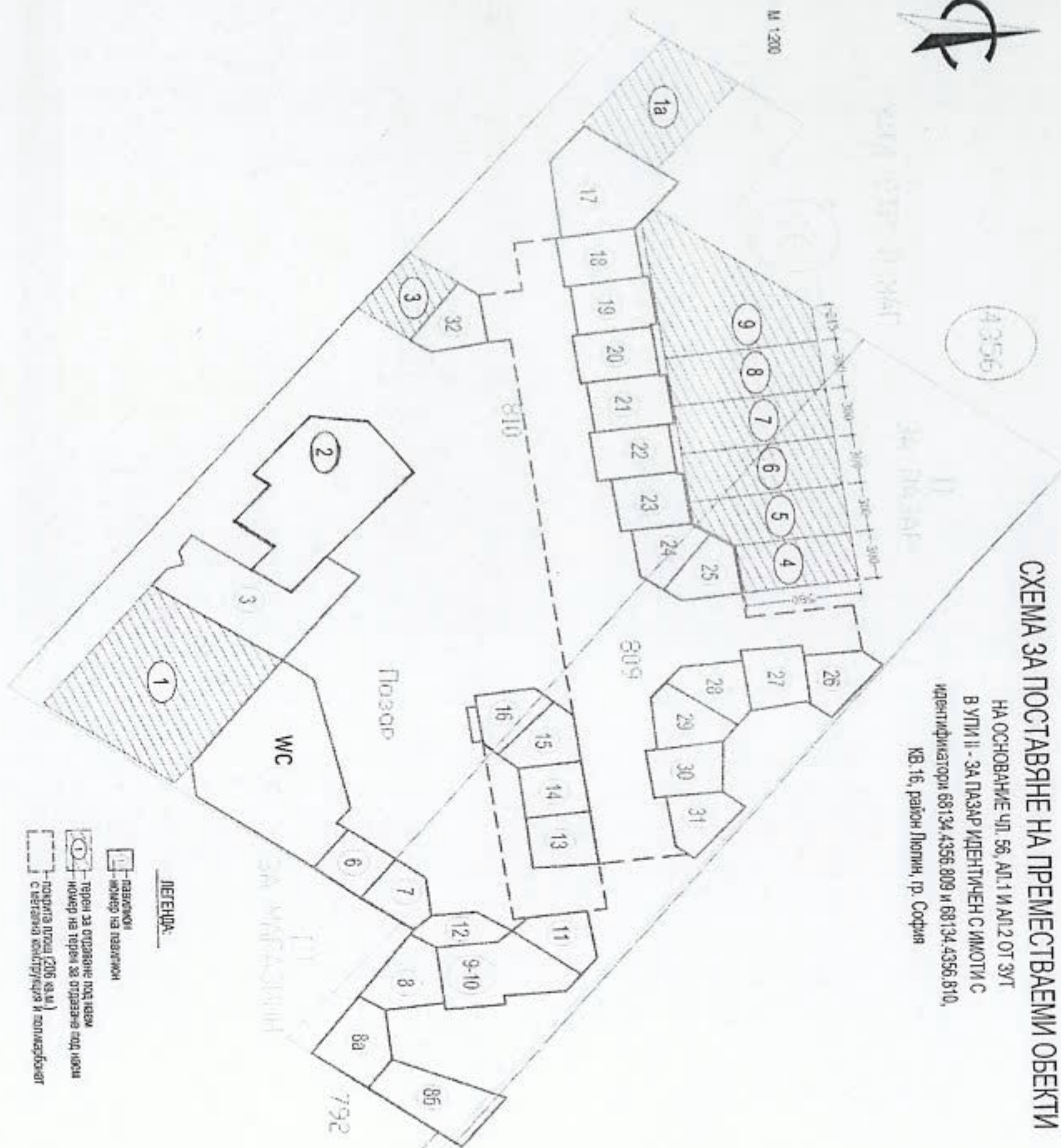


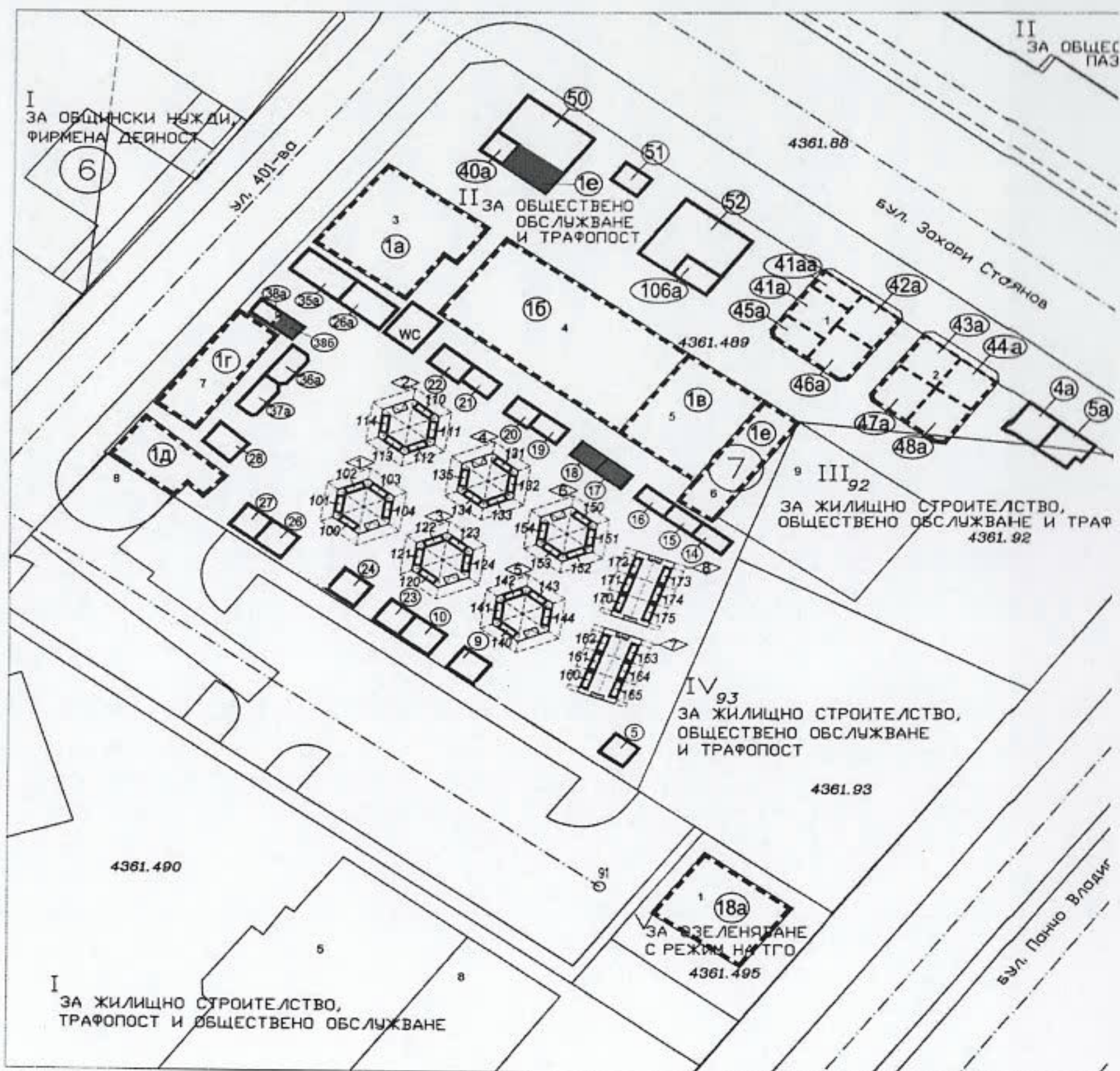
СХЕМА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 56, АЛ. 1 И АЛ. 2 ОТ ЗУТ
В УП II - ЗА ПАЗАР ИДЕНТИЧЕН С ИМОТИ С
идентификатори 68134.4356.809 и 68134.4356.810,
КВ. 16, район Люлин, гр. София

ЛЕГЕНДА:

- ПОВЕЧЕ
ИЗМЕР НА ПОВИШЕН
- Терен за отстраняване под нивото
- Номер на терен за отстраняване под нивото
- Покрита площ (206 кв. м.)
с ветрови конструкции и поликарбонат

Универсален общински
пазар „Люлин IV м.р.“
/основна част/



Легенда:

- ① — номер на павилион
- — павилион
- ① — номер на павилион
- — павилион, отразен в кадастралната карта

- ① — номер на Покривна конструкция
- Покривна конструкция Тип 1
- ① — маса за сергийна търговия
- 100 — номер на маса за сергийна търговия
- ① — номер на Покривна конструкция
- Покривна конструкция Тип 2
- ① — маса за сергийна търговия
- 100 — номер на маса за сергийна търговия



Универсален общински
пазар „Люлин IV м. р.”
/разширение/

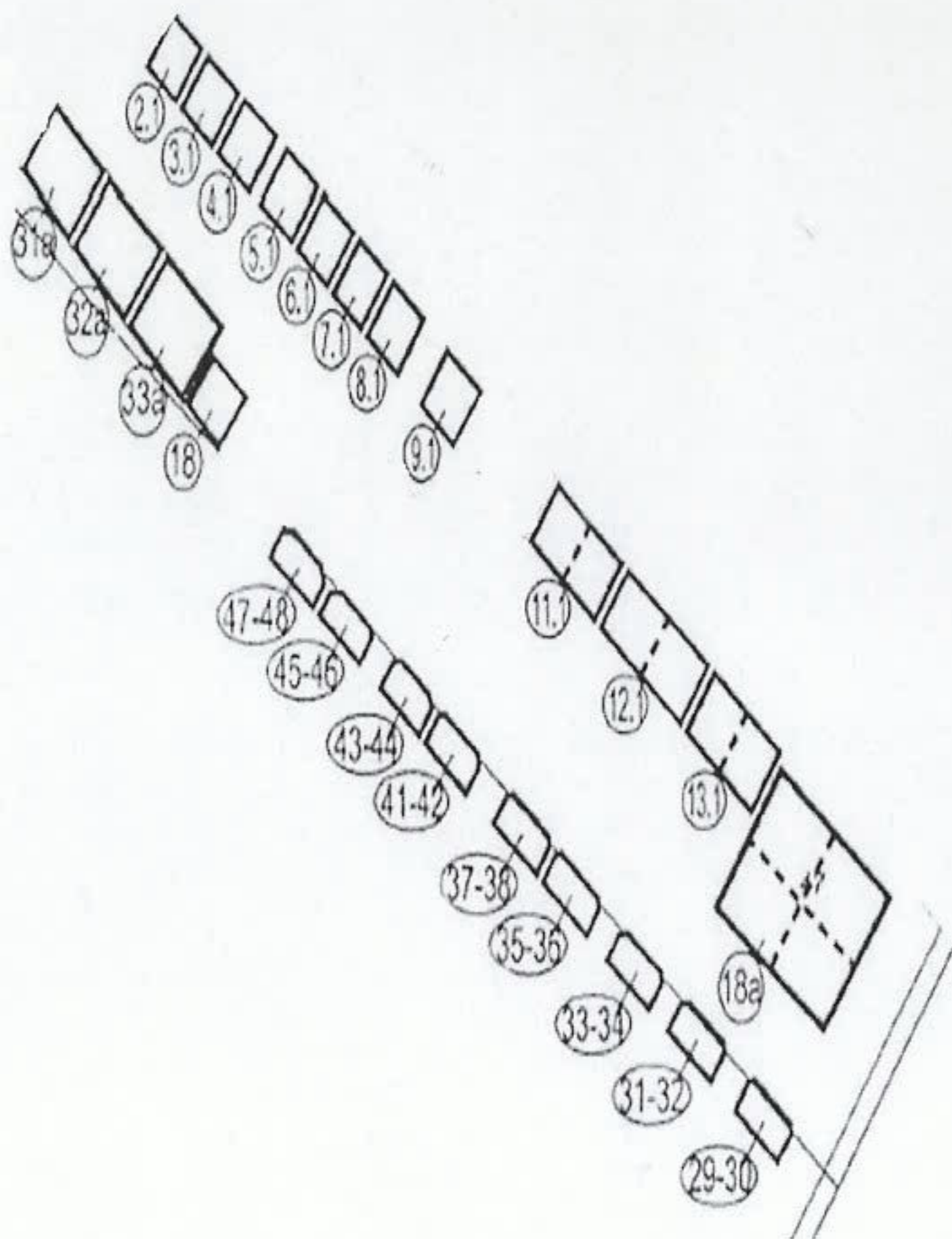


СХЕМА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 56, АЛ.1 И АЛ.2 ОТ ЗУТ В УПИ V-79 - ЗА КОО-ПАЗАР ИДЕНТИЧЕН С ИМОТ С
идентификатор 68134.1108.216, кв. 109, м. „ж.к. Красна поляна“, район Красна поляна, гр. София

